



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Кам'янського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.02.2020

Михайлівка

№ 27 - 23/VII

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва гр. Пухир В.В.

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 19, 22, 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 19 Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 20, 36, 81, 121, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, розглянувши заяву гр. Пухир Віталія Володимировича про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення в оренду терміном на 49 років земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити гр. Пухир Віталію Володимировичу проєкт землеустрою щодо відведення в оренду терміном на 49 років земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під господарськими будівлями та дворами площею 3,1000 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1589, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради за межами населеного пункту с. Михайлівка.

2. Земельну ділянку віднести до категорії земель - **землі сільськогосподарського призначення.**

Вид класифікації цільового призначення земельної ділянки – **для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

3. Передати гр. Пухир Віталію Володимировичу в користування на умовах оренди терміном на 49 років земельну ділянку сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва під господарськими будівлями та дворами площею 3,1000 га, кадастровий номер 7121884000:02:000:1589.

4. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 105238,24 грн.

5. Встановити річну орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Сільському голові Максименко В.П. укласти з гр. Пухир В.В. договір оренди земельної ділянки.

7. Гр. Пухир В.В. на протязі одного місяця з моменту прийняття цього рішення провести державну реєстрацію права користування.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань землекористування, благоустрою та охорони навколишнього середовища.

Сільський голова

В. Максименко